

Situation	Résidence	Type	Surface	Etage	Preneur à bail	Fiscalité	Prix de vente	loyer HT/HT	Renta HT/HT
COMBLOUX	Résidence Goélia	T2	34,32 m²	3	GOELIA	LMP/LMNP	180 000,00 €	600,83 €	4,08%
PEROLS	Goélia Le Mas Blanc	T3	54,41 m²	0	GOELIA	LMP/LMNP	162 400,00 €	690,51 €	5,20%
PEROLS	Goélia Le Mas Blanc	T3	53,54 m²	0	GOELIA	LMP/LMNP	162 400,00 €	690,51 €	5,20%
LES 2 ALPES	MAEVA LES 2 ALPES	Studio	25,75 m²	1	PIERRE & VACANCES	LMP/LMNP	122 300,00 €	400,21 €	4,00%
LES 2 ALPES	MAEVA LES 2 ALPES	Studio	24,60 m²	2	PIERRE & VACANCES	LMP/LMNP	118 900,00 €	388,42 €	4,00%
COMBLOUX	Résidence Goélia	T2	34,00 m²	2	GOELIA	LMP/LMNP	175 600,00 €	605,61 €	4,22%
MENTON	Maeva Les Citronniers	Studio	24,90 m²	2	MAEVA - PIERRE & VACANCES	LMP/LMNP	197 000,00 €	565,47 €	3,50%
COMBLOUX	Résidence Goélia	T2	34,00 m²	2	GOELIA	LMP/LMNP	175 600,00 €	605,61 €	4,22%
VAL THORENS ST MARTIN DE BELLEVILLE	Résidence	Studio	23,25 m²		PIERRE & VACANCES	LMP/LMNP	127 500,00 €	375,95 €	3,61%
PEROLS	Goélia Le Mas Blanc	T1	22,91 m²		GOELIA	LMP/LMNP	77 200,00 €	326,33 €	5,20%
MENTON	Maeva Les Citronniers	Studio	24,90 m²	2	MAEVA - PIERRE & VACANCES	LMP/LMNP	197 000,00 €	565,47 €	3,50%
ARGELES SUR MER	LES ALBERES	T2	30,64 m²		ODALYS	LMNP / LMP	89 900,00 €	373,36 €	5,10%
CERGY	Cergy Université 2	Studio	18,90 m²	0	LAMY RESIDENCES	LMP/LMNP	72 900,00 €	249,01 €	4,17%
IVRY SUR SEINE	City Résidence IVRY SUR SEINE	T1	25,30 m²	1	PIERREVAL	LMNP	106 900,00 €	371,73 €	4,25%
PEROLS	Goélia Le Mas Blanc	T1	23,00 m²		GOELIA	LMP/LMNP	77 200,00 €	326,33 €	5,20%
PEROLS	Goélia Le Mas Blanc	T1	23,00 m²		GOELIA	LMP/LMNP	77 200,00 €	326,33 €	5,20%
MARCY L'ETOILE	CITEA LYON MARCY L'ETOILE	Villa T3	62,90 m²		LAMY - PV	LMP/LMNP	132 000,00 €	554,25 €	5,13%
LES MENUIRES	LES MENUIRES HOTEL LES BRUYERES	Studio	18,00 m²	7	PIERRE & VACANCES	LMP/LMNP	101 800,00 €	367,39 €	4,41%
SAINT LARY SOULAN	NEMEA Appart'Hotel	Studio	24,40 m²	1	NEMEA	LMP / LMNP	65 000,00 €	271,88 €	5,16%
LACANAU	Appart'Vacances Marina de Talaris	T3	70,09 m²		Dom Ville Services - GFE	LMP / LMNP	189 500,00 €	821,16 €	5,20%
IVRY SUR SEINE	City Résidence IVRY SUR SEINE	T1	27,30 m²	1	PIERREVAL	LMNP	113 700,00 €	399,00 €	4,28%
IVRY SUR SEINE	City Résidence IVRY SUR SEINE	T1	25,10 m²	2	PIERREVAL	LMNP	106 200,00 €	369,06 €	4,24%
THOIRY	Business Park Hôtel	T1	26,71 m²	1	CAPIVAL GESTION	LMP/LMNP	102 000,00 €	419,93 €	5,02%
COMBLOUX	Résidence Goélia	Studio	21,85 m²	4	GOELIA	LMP/LMNP	90 400,00 €	315,83 €	4,27%
ROUEN	Les Lauréades de Rouen - Préfecture	Studio	18,02 m²	2	ICADE EUROSTUDIO MES	LMP/LMNP	63 200,00 €	222,55 €	4,30%
LILLE	Les Lauréades Lille Lambret	Studio	19,00 m²	2	ICADE EUROSTUDIO MES	LMP / LMNP	74 000,00 €	261,94 €	4,32%
BESANCON	Les Jardins de la City - CITEA	Studio	18,80 m²	2	PV CP CITY	LMP / LMNP	55 500,00 €	242,77 €	5,35%
LILLE	Les Lauréades Lille Lambret	Studio	19,00 m²	0	ICADE EUROSTUDIO MES	LMP / LMNP	74 300,00 €	0,00 €	0,00%
CUINCHY	Le Château de Cuinchy	Chambre médicalisée	26,36 m²		SAS LE CHATEAU DE CUINCHY	LMP / LMNP	228 800,00 €	991,47 €	5,30%
CUINCHY	Le Château de Cuinchy	Chambre médicalisée	26,69 m²		SAS LE CHATEAU DE CUINCHY	LMP / LMNP	228 800,00 €	991,47 €	5,30%
DIVONNE LES BAINS	CITEA	Studio	22,82 m²	1	LAMY RESIDENCES	LMP / LMNP	77 000,00 €	323,53 €	5,14%

AUBERGENVILLE	Les Jardins de Médecis	Chambre médicalisée	0,00 m ²	1	DOLCEA GDP VENDOME	LMP / LMNP	173 000,00 €	719,67 €	5,09%
----------------------	------------------------	---------------------	---------------------	---	--------------------	------------	---------------------	-----------------	-------